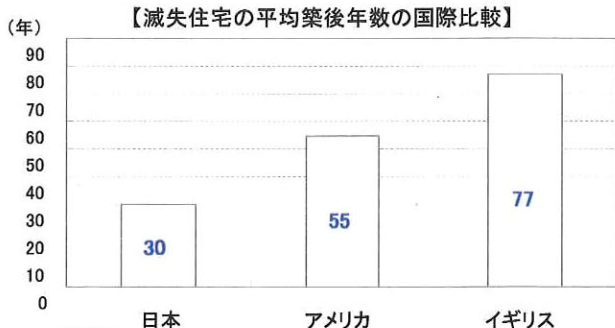


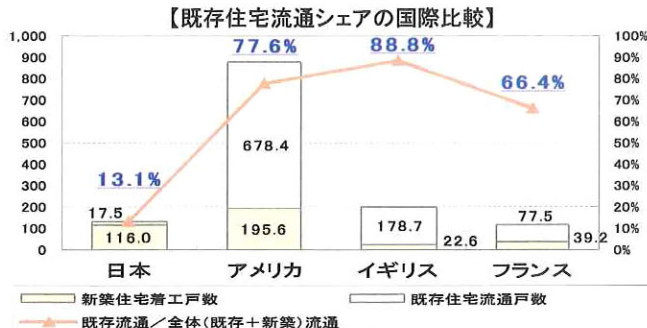
住宅の長寿命化の必要性と効果

(出典:国土交通省資料)



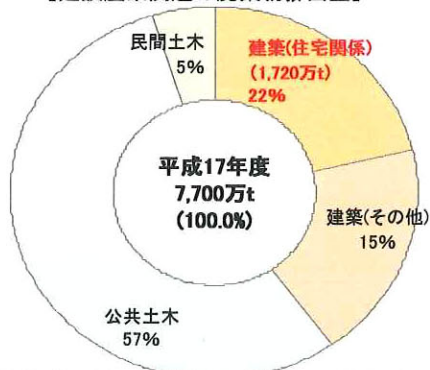
(資料)

日本:住宅・土地統計調査(1998年、2003年)
 アメリカ:American Housing Survey(2001年、2005年)
 イギリス:Housing and Construction Statistics(1996年、2001年)



(資料)日本:住宅・土地統計調査(平成15年)(総務省)、住宅着工統計(平成15年)(国土交通省)
 アメリカ:Statistical Abstract of the U.S. 2006
 イギリス:コミュニティ・地方政府省ホームページ <http://www.communities.gov.uk/>
 (既存住宅流通戸数は、イングランド及びウェールズのみ)
 フランス:運輸・設備・観光・海洋省ホームページ <http://www.equipement.gouv.fr/>

【建設産業関連の廃棄物排出量】



建設業関連の産業廃棄物排出量に占める住宅関連のものの割合

(資料)平成17年度建設副産物実態調査結果[国土交通省調査]

【住宅の長寿命化による国民の住居費負担の軽減効果(共同住宅での試算)】



- ※1 11階建て、65戸(3LDK)の共同住宅を想定。土地代は試算対象に含まず。
- ※2 従来型は50年で建替え(200年で4回建替え)を想定。
- ※3 住宅の長寿命化の建設コストは従来型の2割程度増、維持管理コストは1割程度減として試算。